



Кому **ООО «Строительное управление №1»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Республика Алтай, г. Горно-Алтайск,

полное наименование организации – для

ул. Проточная, д.10/1, корпус 3,

помещение 11

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **27 сентября 2019г.**

№ **04-RU02301000-803-2019**

I Исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти

администрация города Горно-Алтайска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой дом по ул. Улагашева, 12 в г. Горно-Алтайске Республики Алтай»»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Российская Федерация Республика Алтай, город Горно-Алтайск, ул. Улагашева, д. 12

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

04:11:020132:244

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N **04-RU02301000-5062-2018**, дата выдачи **23 января 2018 г.**, орган выдавший, разрешение на строительство **Исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления - администрация города Горно-Алтайска**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	27786,0	27786,0
в том числе надземной части	куб. м	21329,0	21329,0
Общая площадь	кв. м	8608,40	7185,2
Площадь нежилого помещения:	кв. м	546,47	688,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	Шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за	кв. м	4117,88	4123,1

исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2675,32	2373,4
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	56/4117,88	56/4123,1
1-комнатные	шт./кв. м	17/752,19	17/753,8
2-комнатные	шт./кв. м	15/1107,85	15/1108,0
3-комнатные	шт./кв. м	24/2257,84	24/2261,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4821,03	4744,54
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, водотведение	Теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, водотведение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундамента		Монолитные бетонные	Монолитные бетонные
Материалы стен		Подвал - Железобетонные монолитные Выше отм. 0,000 кирпичные	Подвал - Железобетонные монолитные Выше отм. 0,000 кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетонные монолитные, сборные многопустотные	Железобетонные монолитные, сборные многопустотные

			ые железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли			Профилированный лист	Профилированный лист
Иные показатели:	эксплуатируемая кровля над автостоянкой	Кв. м	565,58	-
	лоджии	Кв.м	703,15	621,44

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	0,07778	0,07778
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утепление ниже отметки земли – плитами толщиной 50 мм экструзивного пенополистирола «Пеноплекс Фундамент». Утепление выше отметки земли – плиты из минеральной ваты «Техновент Стандарт» толщиной 50 мм	Утепление ниже отметки земли – плитами толщиной 50 мм экструзивного пенополистирола «Пеноплекс Фундамент». Утепление выше отметки земли – плиты из минеральной ваты «Техновент Стандарт» толщиной 50 мм
Заполнение световых проемов		Поливинилхлоридные профили ПВХ с двойными стеклопакетами	Поливинилхлоридные профили ПВХ с двойными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 27 сентября 2019 г., подготовлен кадастровым инженером Черепановой Оксаной Александровной. Квалификационный аттестат кадастрового инженера выдан Министерством имущественных отношений Республики Алтай от 4 марта 2011 г. № 04-14-98. Дата внесения в ГРКИ о кадастровом инженеру 19.04.2016

Глава администрации
города Горно-Алтайска

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

О.А. Сафронова
(расшифровка подписи)

27 сентября 2019 г.

М.П.



А.В. Табакаева

Ю.Н. Кыпчакова



печатью на 2 листах.
Зам.нач. ОАиГ
Ю.Н. Кыпчакова